



結

〜ゆい〜

2018年10月10日

結〜ゆい〜とは？

住まいづくりに役立つ情報誌！

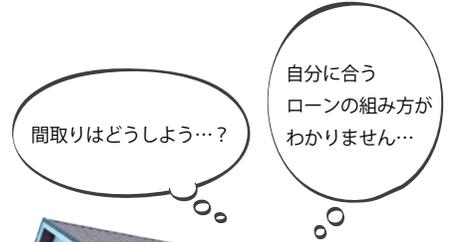
この情報誌は、Skog のいえの資料請求を頂いた皆様へ、自分にぴったりのおうちを建てて頂くため、その道のりをお手伝いするものです。

「住宅購入を考えているけど、

何から始めたらいいかわからない。」

そんな皆様に住まい作りの知識・おトクな情報を紹介し、人と住まい空間をつなぐのが

「結-ゆい-」です。



Skog のいえとは？

「Skog」はスウェーデン語で「森」を意味します。

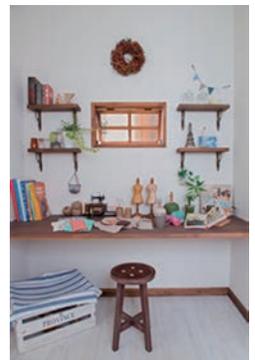
森のような癒しの空間で、家族みんなで暮らしませんか？ Skog のいえは住まいづくりの経験がある、こだわりを持った一般女性の意見を取り入れ、「かわいらしさ」をポイントにコーディネートした素材感あふれるナチュラル系提案住宅です。自然素材商品がふんだんに使われていて、あなたとあなたの家族にも優しいおうちです。

特典

Skog のいえ限定グッズで、よりインテリアにこだわりを！



スイッチや照明、家具、雑貨等のかわいいグッズが、Skog のいえを建てて頂いた方限定で販売！
空間にとことんこだわりを★



欠陥住宅にならないために！ 知っておくべき「基礎工事」のキホン

近年、増えている地震や台風などの災害。災害が起こることを想定した家づくりも住宅を建てるためには基本を知っておくことが大事。まずはおうちを支える「基礎」はどんなものなのか知ることが大事です！

check!

住宅基礎ってなあに？



基礎とは、建物を支える下部構造のこと。1981年に改正された建築基準法の新耐震基準では「基礎は鉄筋コンクリート造」と決められており、「布基礎」（ぬのきそ）と「ベタ基礎」があります。

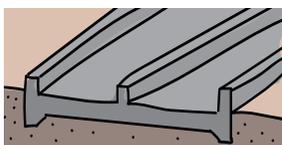
基礎の種類

良好地盤 布基礎



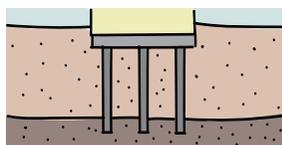
建物の外壁や間仕切りの下に連続して鉄筋コンクリートを施した基礎。逆T字にしてその面を広くし建物を支える。良好な地盤に採用され、工事価格も一番安い。

軟弱地盤 ベタ基礎



建物の床全体に鉄筋コンクリートを施した基礎。面全体で家を支える。布基礎よりも工事単価は高くなる。最近は一一般的な地盤でもベタ基礎にすることも多い。

超軟弱地盤 杭基礎



浅い地盤では建物を支えられない場合、深く固い地盤の層まで杭を打ち込み、その杭で基礎を支える。

地盤の改良工事

基礎工事では対応できないほど地盤が危険な場合は、地盤自体を頑丈にする「地盤改良工事」を行います。軟弱地盤の上に人口地層をつくる表層改良工法、安定した地盤までコンクリートを注入し地中に柱を作る柱状改良工法、深く固い地盤層まで杭を打ち込む鋼管杭工法があります。

① 表層改良工法

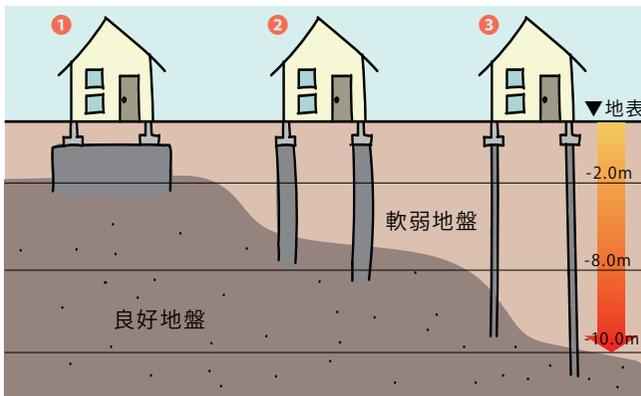
軟弱地盤が地表から2m以内の時に有効。基礎の下に土とセメントを混ぜたものを固め硬い層を作る。その上に基礎を作る。

② 柱状改良工法

軟弱地盤が2～8m程度の場合に行う。土の中にコンクリートを柱状に流し込み、その上に基礎を作る。不同沈下の抑制にもなる。

③ 鋼管杭打ち工法

軟弱地盤が深く地表から10mのところに強固な地盤がある場合に行える。不同沈下した土地の改善にも用いられる工法。



今月号のトピック：オシャレな照明コーディネートのコツ その1

Skog のいえでは住宅のデザインに合わせたカワイイ照明からかっこいい照明まで、幅広く選ぶことができます！間取りや素材にこだわっても、照明が普通だとせっかくのおうちもさみしい印象に。今回はそんな「照明」に着目し、オシャレな空間をつくるコツをご紹介します！！



STEP 種類

1 オシャレの基本は「一室多灯」！

お部屋に照明は1つ。いえいえ！そんなルールはないんです！一般的な日本の住宅だと、「お部屋に1灯」が基本でしたが、オシャレなライティングの基本は複数の照明を使った「光の組み合わせ」。大きく分けると「全般照明」と「部分照明」の2つ。この2つを組み合わせることがオシャレなライティングの基本となります！

全般照明

空間全体を明るくするための照明。

- ・シーリングライト
- ・ペンダント
- ・シャンデリア
- ・ダウンライト

など。

部分照明

全般照明を補う照明。

- ・テーブルスタンド
- ・フロアスタンド
- ・フットライト
- ・ブラケット
- ・スポットライト

など。

STEP 配置

1 均質に明るくし過ぎない。「光と影」を操る！

「一室多灯」がなぜおしゃれに見えるのかというと、それは空間に「明るいところ」と「暗いところ」が生まれるため。空間の暗いところ、つまり「影」の部分がお部屋に奥行きを持たせ、立体的な空間を演出するから。だからこそお部屋全体を照らす全般照明は、影を残すよう少し暗めにするのがコツ。必要に応じて明かりを置き、光と影のリズミカルなグラデーションを楽しむこと。それがおしゃれなライティングの最大のポイントです♪



Skog のいえ モデルハウス情報

北海道

Choumille

都会に佇む大人がかわいいフランスのおうち



Skog のいえ事業本部
北海道札幌市東区
東雁来 8 条 4 丁目 2
TEL:011-743-0611

北海道

Koti

自分サイズのかわいい家。



(株)川田建設工業
北海道登別市栄町 3 丁目 3-15
TEL:0143-47-9522

宮城県

Koti

大人のフレンチスタイルが魅力のモデル



(株)富樫工業
宮城県仙台市太白区
中田 7 丁目 11-8
TEL:022-392-2415

福島県

Koti

期間限定公開！今、大人気の平屋プラン！



村越住建(株)
西白河郡泉崎村大字泉崎
崎字天王山 7-1 付近
TEL:024-934-4434

埼玉県

Koti

南フランスの田舎に佇むちいさなおうち



(株)アーバンホーム
埼玉県北足立郡伊奈町
大針 410 付近
TEL:00480-87-1717



EVENT INFORMATION

全国各地で開催されるモデルハウス見学会や展示会についてご紹介!



長野県



10/20(土)/21(日) 第3回信州バザール 2018

信州の皆さんに地元の子カラがいかに素晴らしいかを発信するイベント「信州バザール」。Skogのいえブースも展示しますよ!

【日時】10/20(土),21(日) 10:00～16:00

【場所】長野県松本市神林 5300 信州スカイパーク「やまびこドーム」

【お問い合わせ先】ハシバテクノス(株) ☎0263-86-2827



北海道



10/21(日) 札幌モデルハウス見学会

北フランスの都会的なデザインとかわいらしさを合わせたイル・ド・フランス風デザイン。まるでカフェのようなおうちです。

【日時】10/21(日) 10:00～16:00

【場所】北海道札幌市東区東雁来 8条4丁目2

【お問い合わせ先】(株)やまもく ☎011-644-3888



長野県



10/27(土) SKOGMARCHE in長野

大好きな雑貨やDIY体験、おいしい食べ物や飲み物を一緒に楽しみませんか?

【日時】10/27(土) 10:00～16:00

【場所】長野市川中島町原 5 2 0 西沢総合ビル 1 F

【お問い合わせ先】(株)総合建設西沢商会 ☎026-292-0525



北海道



10/27(土)/28(日) SKOGMARCHE in稚内 vol.2

大好きな雑貨やDIY体験、おいしい食べ物や飲み物を一緒に楽しみませんか? 大好評で第2回開催!!!

【日時】10/27(土) 10:00～17:00、10/28(日) 10:00～16:00

【場所】稚内市末広 2丁目 7-18

【お問い合わせ先】(株)ミュー不動産 ☎0162-33-7272



岩手県



10/27(土)/28(日) 予約制展示場〈実験ハウス〉

断熱性能と住み心地を追求した「実験ハウス」は、家づくりの楽しさと可能性を感じることができる、家づくりのためのおうちです!

【日時】10/27(土),28(日) 10:00～13:00 の2回

【場所】岩手県北上市相去町平林

【お問い合わせ先】(有)木の香の家 - 木精空間 - ☎0197-65-7439



三重県



11/3(土) 第3回 暮らしの森マルシェ

カフェや手作り作家さんをお招きした大人気のマルシェです! 新築・建替・リフォームの無料相談会も同時開催いたします。

【日時】11/3(土) 10:00～14:00

【場所】三重県伊賀市猿野 1238 森大建地産(株)事務所内

【お問い合わせ先】森大建地産(株) ☎0120-48-0336

